

Rzeszów, 08.11.2016r.

## **ODPOWIEDŹ** **na pytania**

*Szanowni Państwo,*

Uprzejmie informuję, iż do Zamawiającego wpłynęły pytania dotyczące Zapytania ofertowego na **budowę Gminnego Dziennego Domu Pomocy w Osobnicy**. Treść ich jest następująca:

### **Pytanie nr 1.**

W związku z naszym zainteresowaniem inwestycją pod nazwą „Budowa Gminnego Dziennego Domu Pomocy w Osobnicy” zwracamy się z zapytaniem i prośbą o zmianę zapisów w projekcie umowy i zapytaniu ofertowym, dotyczących konieczności ciągłego przebywania na budowie kierownika budowy, ponieważ zapis ten jest niemożliwy do spełnienia dla firm korzystających z kierowników budów na zasadzie wynajmowania ich w oparciu o umowę ramową w firmach, zajmujących się kompleksową obsługą nadzoru i rozliczania inwestycji. W takich przypadkach kierownik budowy z uprawnieniami, przebywa na budowie okresowo, a roboty prowadzi w trybie ciągłym np. majster budowy lub inżynier budowy nie posiadający takich uprawnień lub będący w trakcie ich uzyskiwania, bądź też posiadający uprawnienia ale z ograniczeniami.

Jest to zatem zapis dyskryminujący te firmy, a zatem naruszający przepis o równoprawnym traktowaniu podmiotów.

### **Odpowiedź**

W celu zapewnienia prawidłowej realizacji inwestycji Zamawiający wymaga aby wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia dysponował wykwalifikowanymi osobami zdolnymi do realizacji zamówienia w tym kierownikiem budowy - posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń, kierownikiem robót - posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń oraz kierownikiem robót - posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń.

Wykonawca nie dysponujący ww. osobami zostanie wykluczony z udziału w postępowaniu.

Ponieważ kierownik budowy odpowiada za realizację robót budowlanych i wszystkie zdarzenia, które mają miejsce na placu budowy Zamawiający wymaga, aby uczestniczył w trakcie realizacji zamówienia na każdym jego etapie. Ma to zapewnić rzetelną, prawidłową realizację inwestycji i efektywne wydatkowanie środków publicznych.

Wymóg uczestniczenia w realizacji zamówienia przez wykwalifikowany personel wykonawcy nie stanowi naruszenia zasady równego traktowania wykonawców lecz jest dla Zamawiającego gwarancją wysokiej jakości i należytego wykonania umowy.

Koszt ciągłego przebywania na budowie **w trakcie realizacji prac lub robót** Kierownika budowy powinien zostać wliczony w cenę ofert.

**Pytanie nr 2.**

Zwracam się również o odpowiedź na niniejsze pytanie: Czy zamówienie obejmuje również wyposażenie (meble i sprzęt rehabilitacyjny)?

**Odpowiedź:**

Nie, zamówienie nie obejmuje wyposażenia Gminnego Dziennego Domu Pomocy w Osobnicy. Dostawa mebli i sprzętu rehabilitacyjnego będzie przedmiotem odrębnego zamówienia.

Zamawiający

Ks. Czesław Szewczyk  
Proboszcz